



TRANSPORDIAMET

Muhu Vallavalitsus
vald@muhi.ee
Vallamaja
94701, Saare maakond, Muhu vald,
Liiva küla

Meie 20.05.2025 nr 1.5-7/1775-3

Detailplaneeringu kaasamisest

Metron Invest OÜ-le (registrikood 10806388) kuuluvad Saare maakonnas, Muhu vallas, Nõmmkülas Kalatööstuse (47801:001:1200) ja Toomu-Mihkli (47801:001:1199) kinnisasjad. Kinnisasjadega piirneb Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Transpordiameti valduses olev Seanina tulepaak 825 kinnisasi, katastritunnusega 47801:003:0197.

Transpordiamet pöördus Metron Invest OÜ poole sooviga sõlmida AÕS § 156 lõike 1 alusel reaalservituudi lepingu juurdepääsuks Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Transpordiameti valduses olevale Seanina tulepaak 825 kinnisasjale. Metron Invest OÜ vastas, et on alustanud eelnimetatud kinnisasjade osas detailplaneeringut ja nõustub lepingu sõlmima peale detailplaneeringu kehtestamist.

Pöördume Muhu valla poole sooviga, et Transpordiametit kindlasti vastavalt Planeerimisseadusele § 127 detailplaneeringu koostamisel kaasataks. Uute moodustatavate kinnisasjadega juurdepääs TRAMi kinnisasjale muutub oluliselt ja jääb paiknema mitmele moodustavale kinnisasjale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa: Lisa Kalatööstuse ja Toomu-Mihkli DP Eskiis

Ene Kõiv
58542077, Ene.Koiv@transpordiamet.ee